

SCHRADER · THIERACK · KÖHLER
RECHTSANWÄLTE · NOTARE

**DATENERFASSUNGSBOGEN ZUR VORBEREITUNG EINES
IMMOBILIENKAUFVERTRAGES**

1. WER IST VERTRAGSPARTEI?

A) VERKÄUFER 1:

FAMILIENNAME: _____ VORNAME: _____

GEBURTSNAME: _____ GEBURTSDATUM: _____

POSTANSCHRIFT: _____ FAMILIENSTAND: _____

TELEFON: _____ E-MAIL: _____

STEUER-ID: _____

B) VERKÄUFER 2

FAMILIENNAME: _____ VORNAME: _____

GEBURTSNAME: _____ GEBURTSDATUM: _____

POSTANSCHRIFT: _____ FAMILIENSTAND: _____

TELEFON: _____ E-MAIL: _____

STEUER-ID: _____

SCHRADER · THIERACK · KÖHLER
RECHTSANWÄLTE · NOTARE

BANKVERBINDUNG FÜR KAUFPREISGUTSCHRIFT:

KONTOINHABER: _____

IBAN: _____

BIC: _____

KREDITINSTITUT: _____

C) KÄUFER 1:

FAMILIENNAME: _____ VORNAME: _____

GEBURTSNAME: _____ GEBURTSDATUM: _____

POSTANSCHRIFT: _____ FAMILIENSTAND: _____

TELEFON: _____ E-MAIL: _____

STEUER-ID: _____

D) KÄUFER 2

FAMILIENNAME: _____ VORNAME: _____

GEBURTSNAME: _____ GEBURTSDATUM: _____

POSTANSCHRIFT: _____ FAMILIENSTAND: _____

TELEFON: _____ E-MAIL: _____

STEUER-ID: _____

SCHRADER · THIERACK · KÖHLER
RECHTSANWÄLTE · NOTARE

2. DATEN ZUM OBJEKT:

A) WAS WIRD VERKAUFT

- EINFAMILIENHAUS
- MEHRFAMILIENHAUS
- WOHNUNGSEIGENTUM
 - VERWALTERZUSTIMMUNG ERFORDERLICH? WENN JA, ANGABE DES NAMENS UND DER ANSCHRIFT DES VERWALTERS

-
- TEILFLÄCHE EINES GRUNDSTÜCKS
 - ERBBAURECHT
 - NAME UND ANSCHRIFT DES GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMERS

-
- UNBEBAUTES GRUNDSTÜCK

BEI GEBÄUDEN: UNGEFÄHRES BAUJAHR: _____

- VERMIETET SEIT _____ AN _____
- NICHT VERMIETET
- MITVERKAUFTER KFZ-STELLPLATZ
- MITVERKAUFTES INVENTAR

B) ÖRTLICHKEIT DES VERTRAGSGEGENSTANDES

GRUNDBUCH VON _____, BLATT _____

POSTALISCHE BEZEICHNUNG: _____

GEMARKUNG _____, FLUR _____,

FLURSTÜCK _____

C) KAUFPREIS

KAUFPREIS IN €: _____

SCHRADER · THIERACK · KÖHLER
RECHTSANWÄLTE · NOTARE

KAUFPREISFÄLLIGKEIT AM: _____

BELASTET MIT HYPOTHEKEN/GRUNDSCHULDEN? _____

WENN JA: ANGABE KREDITINSTITUT/DARLEHENSNUMMER (DAMIT DIE ERFORDERLICHE LÖSCHUNGSBEWILLIGUNG NACH BEURKUNDUNG VON HIER AUS ANGEFORDERT WERDEN KANN).

KAUFPREISFINANZIERUNG?

D) ÜBERGABE

DIE ÜBERGABE SOLL ERFOLGEN AM _____, JEDOCH NICHT VOR KAUFPREISZAHLUNG.

- GERÄUMT
- ÜBERNAHME VON MIETVERHÄLTNISSEN

3. AUFTRAG AN DEN NOTAR

ZUM ZWECKE DER TERMINSVORBEREITUNG WIRD DER NOTAR BEAUFTRAGT:

- EINEN UNBEGLAUBIGTEN GRUNDBUCHAUZUG EINZUHOLEN
- EINEN ENTWURF ZU ERSTELLEN
- DEN ENTWURF ZUR PRÜFUNG AN _____ ZU ÜBERSENDEN

4. SONSTIGES / BESONDERHEITEN

SCHRADER · THIERACK · KÖHLER
RECHTSANWÄLTE · NOTARE

5. ABSENDER

_____, DEN _____

UNTERSCHRIFT